

決算フェア

名古屋・東海西
事業所各営業所 限定先着5棟

2022年9月30日(金)までにご契約の方

キャンペーン特別価格

2階建

延床面積27.5坪

1,990万円 (税抜)

(2,189万円) (税込)

【増坪オプション】1坪増えるごとに60万円(税抜)66万円(税込)

キャンペーン特別仕様

住友不動産オリジナル セラミックカウンターキッチン or 木目調デザインキッチン	住友不動産オリジナル ウルトラファインバブル バス	住友不動産オリジナル クォーツカウンター 洗面化粧台
高断熱トリプルガラス 高耐候樹脂サッシ (アルゴンガス入り)	太陽光発電システム +蓄電池+HEMS 初期費用0円※1	高耐候外壁材 (18mm厚)
超耐震構法 ニューパワーコラム + 制震システム	抗ウイルス フローリング	全自動 おそうじトイレ

※1.本体価格、設置費用はリース代での支払いとなります。※写真はイメージです。一部オプションが含まれます。

スタンプラリー同時開催

下記の全てのイベントに参加の上、2022年9月30日(金)までにご契約いただいた方に下記よりいずれかプレゼント!



【プレゼント条件】[スタンプラリー]上記全てのイベントに参加の上、住友不動産注文住宅事業本部名古屋・東海西事業所にて2022年9月30日(金)までにご契約頂き2024年3月30日(土)までにお引渡しさせて頂いたお客様限定。1組様1回限りです。お客様のご署名・担当印なきものは無効となります。※商品のお渡しは物件引渡し後となります。お渡しの時期により、同等商品となる場合がございます。他のキャンペーンとの併用可能です。[設計依頼]当社にて初めて設計依頼をいただく方に限ります。[オーナー様住宅見学会]見学会会場・日時についてはお問合せください。

住友不動産オリジナル セラミックカウンターキッチン

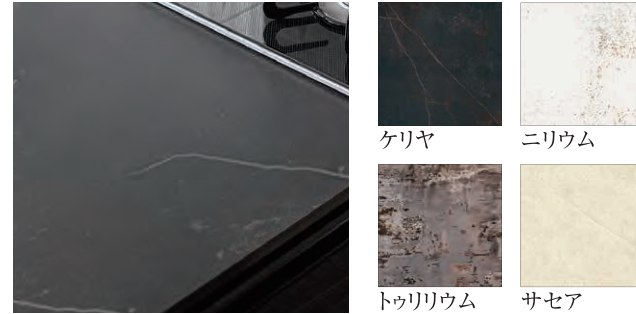
上質な調度品のように、住空間と美しく調和するキッチン。



ワークトップマテリアル「ウルトラセラミックストーン」

磁器、ガラス、天然水晶などの高性能素材でつくられたセラミック系の新素材。機能性やデザイン性が注目されています。特に、耐熱性が高く傷つきにくく汚れにくいので、キッチンカウンターとして適した素材です。

ワークトップカラーバリエーション

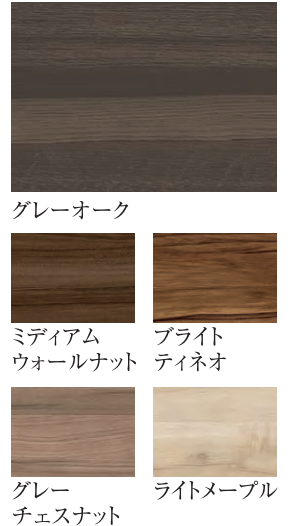


住友不動産オリジナル 木目調デザインキッチン

キズに強い、熱に強い、汚れに強い、木目の表情が豊かな高性能カウンター



カウンターカラーバリエーション

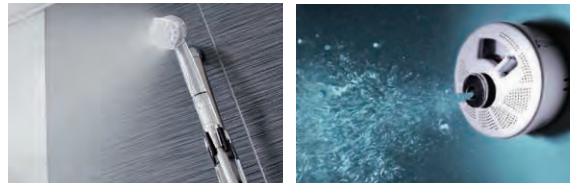


住友不動産オリジナル 《ウルトラファインバブルバス》

肌にやさしい設備で至福のリラックスタイムを。



ウルトラファインバブル※ ウルトラミスト「ミラブルplus」 ウルトラファインバブル※浴槽



※ウルトラファインバブルとは、1μm(0.001mm)未満の泡の事(ISOで定められた国際標準規格)で、マイクロバブルよりさらに小さく、非常にすぐれた洗浄力を持っています。

住友不動産オリジナル クォーツカウンター洗面化粧台

上質な素材とフォルムが創出するハイセンスな洗面化粧台。クォーツストーンカウンター



全自動おそうじトイレ

トイレ掃除の手間が激減!

洗浄の泡で洗う「激落ちバブル」2種類の泡でお掃除します。



高断熱トリプルガラス 高耐候樹脂サッシ(アルゴンガス入り)



断熱性能、機能、デザイン性に優れたトリプルガラス樹脂サッシ。

ペアガラスアルミ樹脂複合サッシの約2.5倍の断熱性能

高耐候外壁材(18mm厚)

18mmの外壁材が存在感と繊細な造形美を創り出します。



外壁に施された光触媒に太陽光(紫外線)があたると、光触媒から発生する活性種により、表面に付着したウイルスや菌を分解。



Hybrid 耐震×制震「パワーコラム構法」

耐震 丈夫な住まいが、震災から大切な家族と財産を守ります。

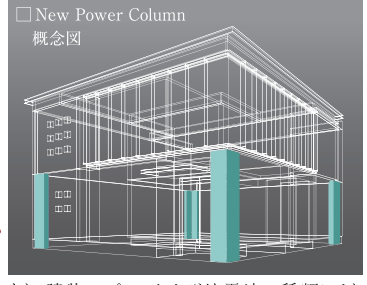
地震に強い工法と構造で、驚異的な耐震性能を発揮。

超耐震構法 New Power Column ニュー パワーコラム

特許取得特許第4875721号

地震に強い2×4住宅の耐震性能を、さらに30%程度アップ!(当社比*)

※数値は自社基準のモデルプランでの計算に基づくものであり、建物のプランおよび地震波の種類により異なります。



制震 元々強い家に、さらなる安心をプラス。

制震システム

地震による揺れを

約50%低減*

※当社モデルプランにおける地震応答解析結果による変形抑制効果。建物形状、建物仕様、配置プラン、地震波等によって異なります。



【キャンペーン内容】●名古屋・東海西事業所各モデルハウス限定先着5棟となります。●2022年9月30日(金)までにご契約の方。●当社施工エリア内に建築可能な土地をお持ちの方、もしくは購入予定がある方。●ご契約に必要なもの①ご契約金100万円②印鑑③敷地内容がわかるもの④ご年取わかるもの●本広告記載の建物総額には以下の内容は含まれません。(解体工事費・外構工事費・地盤改良工事費・空調工事費・浄化槽設置工事費・屋外給排水工事費・ガス工事費・建築確認申請料・敷地調査料・設計料・諸登記費用・ローン諸費用・火災保険料・他税金および本広告に記載のないもの)●防火地域、準防火地域、旗状敷地、高低差のある土地、傾斜地、立地条件、プラン等によっては工事費に差額が生じる場合があります。●エリア、立地条件などによっては特別価格を適用出来ない場合があります。●他のキャンペーンおよび提携割引との併用はできません。●掲載の写真はイメージです。一部オプションが含まれます。

住友不動産インフォメーション

ご契約からメンテナンスまで 住友不動産お客様センター
お客様からのご連絡窓口を一本化。お住まいの緊急事態、ご相談など、お客様の声に的確、迅速に対応いたします。
お施主様専用「お客様センター」
24時間受付
0120-093-155 365日受付
(但し、土・日・祝日、事業所休日及び17:40以降につきましては、受付対応のみとなります)

業務拡大につき 注文住宅営業大募集!!
詳しくは募集係までお問い合わせください
0120-314-151

業務拡大につき 大工・工務店大募集!!
詳しくは募集係までお問い合わせください
0120-204-186

パートナー設計事務所募集
注文住宅事業本部 企画管理部 設計係
お問い合わせはお気軽に 03-3346-2182