

北関東事業所  
期間限定

# エリア限定キャンペーン

北関東事業所 各営業所  
先着限定3棟

2022年11月30日(水)迄にご契約、2023年3月31日(金)迄に着工、  
2023年7月31日(月)迄にお引渡し可能な方



施工床面積約67坪のモデルハウスであり、一部オプションも含まれます。

## キャンペーン特別価格

**2階建**  
施工床面積 27坪  
2,248万円 (税抜) 2,472.8万円 (税込)

【増坪オプション〈最大45坪〉】1坪増えるごとに68万円(税抜)74.8万円(税込)

**平屋**  
施工床面積 24坪  
2,118万円 (税抜) 2,329.8万円 (税込)

【増坪オプション〈最大45坪〉】1坪増えるごとに70万円(税抜)77万円(税込)

## キャンペーン特別価格に含まれるもの

|                                |    |                                 |          |                            |
|--------------------------------|----|---------------------------------|----------|----------------------------|
| 住友不動産オリジナル<br>木目調デザインキッチン      | OR | 住友不動産オリジナル<br>ウルトラセラミックストーンキッチン | OR       | フロートタイプキッチン                |
| 太陽光発電システム + 蓄電池(4.2kWh) + HEMS |    |                                 | すみふ×エネカリ | ※本体価格、設置費用はリース代での支払いとなります。 |
| 選べる住友不動産オリジナルバスルーム             |    | 選べる住友不動産オリジナル洗面化粧台              |          |                            |
| 抗ウイルス仕様 室内装                    |    | 高性能断熱材                          |          |                            |

さらに  
キャンペーン限定  
特別プレゼント

ダクトレス  
全熱交換型  
24時間換気システム

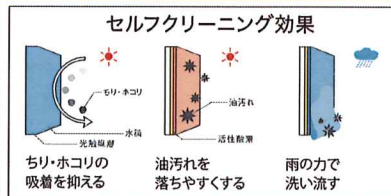
高断熱トリプルガラス  
高耐候樹脂サッシ  
(アルゴンガス入り)

## 早期契約特典

- 2022年10/30日までにご契約の方に特典A+特典Bをプレゼント!
- 2022年11/20日までにご契約の方に特典Bをプレゼント!

特典  
A

外壁総タイル  
オリジナル  
セルフクリーニングタイル  
省メンテナンスで  
美しい外観を  
長く保ちます。



特典  
B

オリジナル  
キッチン  
収納(2P)



ガス衣類乾燥機  
乾太くん



エアコン 20帖用



※当社指定品 ※写真はイメージです。

安心が長く続く  
最大60年保証システム

※お引き渡し後から10年ごとに点検を実施し、当社が必要と認めた有料メンテナンス工事を当社施工にて実施の場合、構造躯体(地下室を除く)に限り最大60年保証します。  
※別途条件があります。詳しくは当社スタッフまでお問い合わせください。

60年保証システム

