



※写真はイメージです。

住友不動産 ハウジングプラザ幕張

ワールドビジネスガーデン マリブイースト 28階

9/23 PRE OPEN 完全予約制



土地探しから家づくりまでワンストップでご提案



最新のオリジナル住宅設備・仕様をその場で比較・検討

〒261-0023
千葉県千葉市美浜区中瀬2丁目6-1
マリブイースト 28F



ハウジングプラザ幕張にご来場いただいた方限定

ハウジングプラザ幕張 オープン記念キャンペーン

施工床面積約60.48坪の当社施工事例であり、一部オプションも含まれます。

先着限定5棟 / 2022年11月30日(水)までにご契約の方

特別価格

2階建

施工床面積 30坪

※他の面積の価格についてはお問合せください。
2,250 (税抜) 万円 **2,475** (税込) 万円

増坪オプション: 1坪増えるごとに **65万円** (71.5万円) (税込)

キッチンが選べる! キャンペーンの詳細は中面をご覧ください! ▶▶▶

独創的で印象的な、厳選された4つのエクステリアスタイルよりお選びいただけます



プレミアムJ スタイル



J・アーバンコート スタイル



J・レジデンス スタイル



J・アーバン スタイル

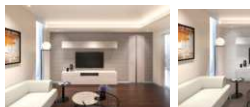
豊かな空間を創る、厳選された6つのインテリアスタイルよりお選びいただけます



ナチュラルモダンスタイル



シックスタイル



カジュアルスタイル



フェミニンスタイル



スキャンジナビアスタイル



ヴィンテージスタイル

キッチン

4つのオリジナルキッチンからお選びいただけます！

上質な調度品のように、住空間と美しく調和するキッチン。
素敵で美しい空間をつくりだすさまざまなスタイルを用意しました。



※テーブルはオプション

①セラミックカウンターキッチン
ペニンシュラスタイル



②セラミックカウンターキッチン
ペニンシュラスタイル(背面キャビネット)



③木目調デザインキッチン
ペニンシュラスタイル(背面キャビネット+テーブル付)



④木目調デザインキッチン
Ⅱ型

①② セラミックカウンターキッチン

ウルトラセラミックストーン

磁器、ガラス、天然水晶などの高機能素材で作られたセラミック系の新素材。特に、耐熱性が高く傷つきにくく汚れにくいので、キッチンカウンターとして適した素材です。



③④ 木目調デザインキッチン

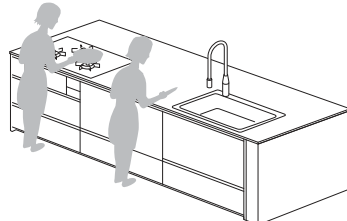
木目調カウンター

キズに強い、熱に強い、汚れに強い、木目の表情が豊かな高機能カウンターです。



●ペニンシュラ型のメリット

左右移動のみのストレートな動線で行えるI型カウンター。
また、お子様を見守りながら、あるいはリビングで寛ぐ家族と会話をしながらの調理が可能です。



●Ⅱ型のメリット

2つのキャビネットで、作業スペースも2箇所。広々使えて調理が効率的にできるため、ご夫婦や親子ふたりが同時に楽しく作業できます。



オリジナルバスルーム《ウルトラファインバブルバス》

肌にやさしい設備で至福のリラックスタイムを。



ウルトラファインバブル※
ミスト「ミラブルplus」

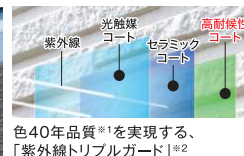


ウルトラファインバブル※
浴槽

※ウルトラファインバブルとは、1μm(0.001mm)未満の泡の事(ISOで定められた国際標準規格)で、マイクロバブルよりさらに小さく、非常にすぐれた洗浄力を持っています。

高耐候サイディング

耐候性だけでなく、人と地球にもやさしい素材へ。



16ミリから18ミリへ。圧倒的深彫り、長期研究を重ねた光触媒技術を応用して、外壁表面に付着したウィルスなどの抑制効果を確認しました。
※1 メーカー調べ 保証は「色10年保証」または「色15年保証」になります。※2 光セラ18mmのみ

太陽光発電・蓄電池・HEMS 初期費用0円※

すみふ×エネカリ

※太陽光発電システムと蓄電池の本体価格及び設置工事は月々のリース代に含まれ、特別価格に含まれません。(解体工事費・外構工事費・地盤改良工事費・空調工事費・浄化槽設置工事費・屋外給排水工事費・ガス工事費・建築確認申請料・敷地調査料・設計料・諸登記費用・ローン諸費用・火災保険料・他税金および本広告に記載のないもの)
※プランによって太陽光発電システムの容量は変わります。



太陽光発電システム



蓄電池

太陽光発電&蓄電池をリースでおトクに！

初期費用0円で太陽光発電システム&蓄電池が設置でき、さらに光熱費も抑えることができる新しいエネルギー利用システム。自家消費分と余剰売電分で電気代を節約。

創った電気をAIを活用したクラウドHEMSで賢くコントロール
ライフスタイルに合わせてエネルギーをマネジメントする「COCORO ENERGY」
※COCORO ENERGYはシャープ株式会社の登録商標です。

COCORO ENERGY3つの特徴

- ①天候に合わせて必要な電力量を自動判断で充電するから安心!
- ②スマートフォンで発電状況・消費電力がわかるから便利
- ③外出先からスマートフォンで操作できて便利!



令和2年度 新エネ大賞受賞!

AIを活用し、太陽光発電の自家消費率の向上や、雷注意報に連動して停電に備えて自動で蓄電池に充電する機能が評価されました。

【キャンペーン内容】●千葉・東関東事業所限定先着5棟となります。●2022年11月30日(水)までに千葉・東関東事業所にてご契約の方。●当社施工エリア内に建築可能な土地をお持ちの方、もしくは購入予定がある方。●ご契約に必要なもの①ご契約金100万円②印鑑③敷地内容がわかるもの④ご年収がわかるもの●本広告記載の建物総額には以下の内容は含まれません。(解体工事費・外構工事費・地盤改良工事費・空調工事費・浄化槽設置工事費・屋外給排水工事費・ガス工事費・建築確認申請料・敷地調査料・設計料・諸登記費用・ローン諸費用・火災保険料・他税金および本広告に記載のないもの)●防火地域、準防火地域、旗状敷地、高低差のある土地、傾斜地、立地条件、プラン等によっては工事費に差額が生じる場合があります。●エリア、立地条件などによっては特別価格を適用出来ない場合があります。●他のキャンペーンおよび提携割引との併用はできません。●掲載の写真はイメージです。一部オプションが含まれます。