

High End Campaign

大阪事業所各営業所限定先着3棟

2025年6月30日(月)までにご契約いただき2026年6月30日(火)までにお引渡し可能な方

※写真はイメージです。一部オプションが含まれます。

キャンペーン
特別価格

2階建 施工床面積 32坪

2,790^(税抜)万円 (3,069^(税込)万円)

増坪オプション:1坪増えるごとに85万円(税抜)93.5万円(税込)

キャンペーン特別価格に含まれるもの

選べるオリジナルキッチン

キッチン収納

選べる
オリジナル洗面化粧台

オリジナル
ウルトラファインバブルバス

全自動おそうじトイレ

選べるフローリング
(LDK20帖迄)

エコカラット(8㎡)

壁・天井
無垢突板パネリング(10㎡)

早期引渡し特典

2026年3月31日(火)までに
引渡し可能なお客様にいずれかプレゼント!

ガス衣類乾燥機
乾太くん(6kgデラックスタイプ)



エアコン(20帖用 1台)



or

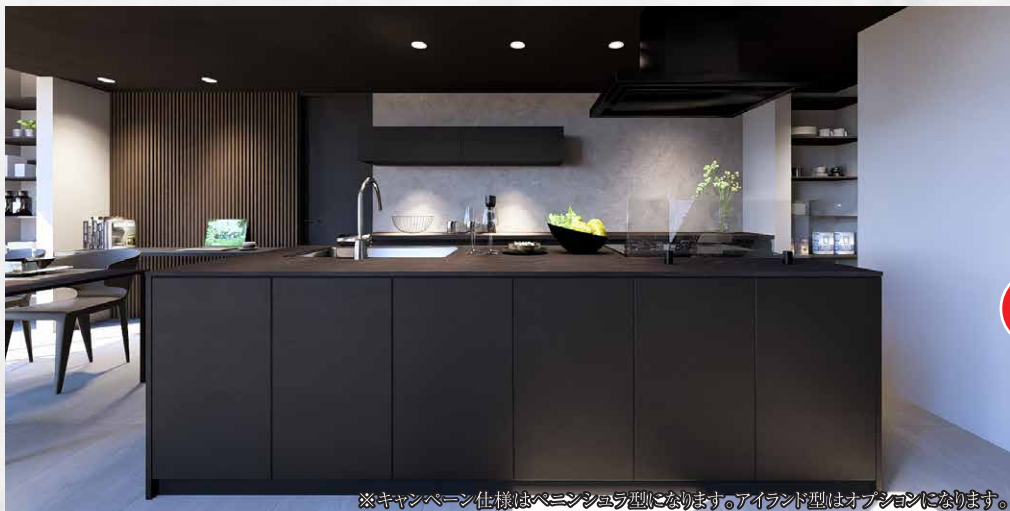
※当社指定品 ※写真はイメージです。

High End Campaign 特別仕様

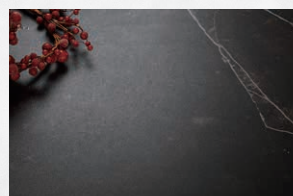
選べるオリジナルキッチン

和+陶（背面収納 オレフィン扉）

日本の伝統的な「和」と、先進的な「洋」を融合させた洗練されたキッチン。

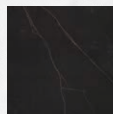


※キャンペーン仕様はベニシヨロ型になります。アイランド型はオプションになります。

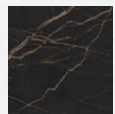


驚きの高機能
「ウルトラセラミック」
高い耐傷性・耐汚染性・
耐熱性をもつ高機能素
材ウルトラセラミックス
トーン。

カウンター カラーバリエーション



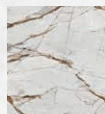
ケリヤ



ローレン



トゥリリウム



アウエイク
(鏡面)

ステンレスカウンターキッチン

プロの厨房にも多く使われる、熱や水に強く、丈夫でお手入れが楽なステンレス。



※キャンペーン仕様はベニシヨロ型になります。アイランド型はオプションになります。



ワークトップ
マテリアル
「ステンレス」

キッチン収納

食器や電子レンジなどのキッチン家電はもちろん、冷蔵庫までを収納する
おしゃれなキッチンバック収納。

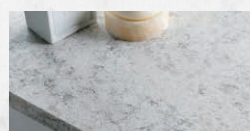


キッチンで使用する食器や調理家電から冷蔵庫までを収納することができるので、扉を閉めるだけで生活感が隠せ、見た目がスッキリとします。扉を開ければ食器をサッと出し入れでき、料理もはかどる空間に早変わり!床から天井まで壁一面を使った大容量で、無駄なスペースが生まれない快適なキッチンバック収納を実現します。

選べるオリジナル洗面化粧台

クォーツカウンター 洗面化粧台

上質な素材とフォルムが
ハイセンスな空間を演出。



クォーツストーン
カウンター

セラミックカウンター 洗面化粧台

洗練されたデザインが
上質な空間を演出します。



※写真実W1200。キャンペーン仕様はW900になります。



セラミック
ストーン
カウンター

オリジナル ウルトラファインバブルバス

肌にやさしい設備で至福のリラックスタイムを。



バックマリオン
ドア



ウルトラファインバブル※
&マイクロバブル※
「ReFa
FINE BUBBLE
PURE」



ウルトラ
ファインバブル※
浴槽

※ウルトラファインバブルとは、1μm(0.001mm)未満の泡の事(ISOで定められた国際標準規格)で、マイクロバブルよりさらに小さく、非常にすぐれた洗浄力を持っています。

全自動おそうじトイレ

あなたに代わって
お掃除します。



洗浄の泡で洗う「激落ちバブル」
2種類の泡で、お掃除します。



選べるフローリング(LDK20帖迄)

サニーアート・ソリッド調

個性的で
ヴィンテージな
風合いの
フローリング。



挽板フローリング

銘木の豊かな個性をドラマティックに
味わっていただける、無垢材挽板フロア。



オークN-45'

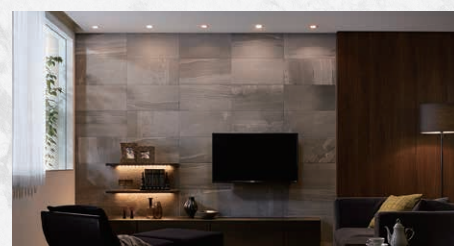
ブラックウォルナット

ハードメイプル

ブラックチェリー

エコカラット(8㎡)

湿度をコントロールして健康で快適な
室内環境を保ちます。



壁・天井 無垢突板パネリング(10㎡)

くつろぎと癒しの空間だからこそ
ウディーな内装を



※写真・イラストはイメージです。

【キャンペーン内容】●大阪事業所各営業所限定先着3棟となります。●2025年6月30日(月)までにご契約いただき2026年6月30日(火)までにお引渡し可能な方。●当社施工エリア内に建築可能な土地をお持ちの方、もしくは購入予定がある方。●ご契約に必要なもの①ご契約金100万円②印鑑③敷地内容がわかるもの④ご年収がわかるもの●本広告記載の建物総額には以下の内容は含まれません。(解体工事費・外構工事費・地盤改良工事費・空調工事費・浄化槽設置工事費・屋外給排水工事費・ガス工事費・建築確認申請料・敷地調査料・設計料・諸登記費用・ローン諸費用・火災保険料・太陽光発電・蓄電池の本体価格および設置工事費(リース代)他税金および本広告に記載のないもの)●防火地域、準防火地域、旗状敷地、高低差のある土地、傾斜地、立地条件、プラン等によっては工事費に差額が生じる場合があります。●エリア、立地条件などによっては特別価格を適用出来ない場合があります。●他のキャンペーンおよび提携割引との併用はできません。●掲載の写真はイメージです。一部オプションが含まれます。

イン
フォ
メー
ション

住友不動産グループのアフターサービス総合受付
一信用と創造一
住友不動産
すみふ お客様センター



仲介手数料不要

住友不動産の建築条件付土地
給水管引込み済 更地引渡



業容拡大につき
大工・工務店大募集!!
詳しくは募集係までお問い合わせください
0120-204-186

パートナー設計事務所募集
注文住宅事業本部 設計課
お問い合わせはお気軽に 050-3112-5119