

長期優良住宅 標準対応

耐震性・耐久性はもちろん、省エネや容易な維持管理への配慮など、
住まいにはより高い性能が求められています。
長く大切に住み続けられる安心の住まいを。
住友不動産の木の家は、「長期優良住宅」に標準対応。
認定取得により、住宅ローン減税などさまざまな優遇制度が適用されます。

耐震等級 3 最高ランク

劣化対策等級 3 最高ランク

維持管理対策等級 3 最高ランク

断熱等性能等級 4 最高ランク

○その他、居住環境配慮、住戸面積、計画的な維持管理も必要となります。○地域・プランにより、等級が異なる場合があります。
○共同住宅等は除きます。